

GENERALNI URBANISTIČKI
PLAN SPLITA

4. Uvjeti za korištenje, uređenje i
zaštitu prostora

4.b Urbana pravila

mj. 1 : 10 000

Granice

- obuhvat GUP-a
- - - - - zaštićeno obalno područje mora
- - - - - gradsko naselje - povijesna jezgra Splita - zona A
- - - - - gradsko naselje - zona B
- - - - - gradsko naselje - zona E/K

Urbana pravila

1. VISOKOKONSOLIDIRANA PODRUČJA

- 1.1. Zaštita i revitalizacija povijesne baštine - povijesna jezgra Splita
1.2. Zaštita, uređivanje i dogradnja povijesne baštine
1.3. Zaštita, uređivanje i dogradnja zaštićenih dijelova niske gradnje
1.4. Zaštita, uređivanje i dogradnja zaštićene blokovske izgradnje XIX i XX stoljeća
1.5. Zaštita, uređivanje i dogradnja vrijedne niske izgradnje u obalnom području - prostori: Bačvice i Meje
1.6. Vrijedno probalno područje Bačvice - stroga zaštita, prenamjena u javne sadržaje
1.7. Park šuma Marjan - zaštita i održavanje
1.7a. Parkovi Zvončac, Susipan, Strossmayerov i Vidovića park
1.7b. Park šuma s postojećim građevinama južno od Setališta I. Meštrovića
1.7c. Park šuma s mogućom rekonstrukcijom postojećih građevina za javne sadržaje i ekskluzivni turizam - Vila Dalmacija
1.7d. Park šuma s mogućom rekonstrukcijom i dogradnjom postojećih sadržaja
1.8. Dvorišni kompleksi jedne, pretežitno javne namjene - posebno vrijedni - zaštita namjene, uređivanje i moguća dopuna potrebnim sadržajima prostori
1.9. Prirodne plaže, zaštita namjene i uređenje
1.9a. Uređene plaže u zaštićenim i vrijednim područjima

2. KONSOLIDIRANA PODRUČJA

- 2.1. Zaštita i uređivanje dovršenih naselja
2.1a. Zaštita i uređivanje dovršenih naselja u kontaktnoj zoni Marjana
2.2. Zaštita i uređivanje novijih prostora visoke gradnje
2.3. Zaštita i uređivanje pretežitno dovršenih prostora visoke gradnje
2.4. Zaštita, uređivanje i dogradnja planiranih naselja niske gradnje na bivšoj i novijoj periferiji
2.5. Uređivanje i urbana obnova pretežitno izgrađenih prostora mješovite gradnje
2.6. Zaštita i uređivanje pretežitno dovršenih cjelovitih kompleksa jedne namjene
2.7. Uređivanje, urbana obnova i dogradnja kompleksa jedne namjene
2.8. Zaštita, formiranje, održavanje i njegovanje parkova
2.9. Umjetna plaža - nasute: uređivanje, pošumljavanje

3. NISKOKONSOLIDIRANA PODRUČJA

- 3.1. Sanacija, uređivanje i urbana obnova djelomično izgrađenih prostora mješovite izgradnje
3.2. Nova regulacija na pretežitno nezgrađenom prostoru
3.3. Djelomično izgrađeni prostori - postojeća regulacija na temelju usvojenih planova
3.4. Zaštitne i vrijedne pejzažne površine
3.5. Vrijedne pejzažne površine s rekreativskim i turističkim sadržajima

GP - gradski projekti

1 obuhvat pojedinačnih zahvata

Županija splitsko-dalmatinska	Grad Split
Naziv prostornog plana:	Generalni urbanistički plan Splita
Naziv kartografskog prikaza:	Urbana pravila
Broj kartografskog prikaza:	4.b
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 10000
"Službeni glasnik Grada Splita", broj 10/03.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Splita", broj 1/06.
Javna rasprava (datum objave): 29.09.2005, "Slobodna Dalmacija"	Javni uvid održan od: 07.10.2005. do: 07.11.2005.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ivana Bojčić, dia
Suglasnost na plan prema članku 24.26.1.45a. Zakona o prostornom uređenju broj suglasnosti klasa: 350-02/05-01/00779/AU datum: 20.12.2005. godine	datum: 21.12.2005. godine
Pravna osoba koja je izradila plan:	GISplan d.o.o. Split, URBOS d.o.o. Split
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: mr. Goran Berlog, dia Gordana Radman, dia
Voditelj plana: mr. Goran Berlog, dia, dr. Robert Plepić, dia, pročelnik Službe za prostorno planiranje Grada Splita	Koordinatori plana: Branko Poljanec, dg, član Poglavarstva Grada Splita, Gordana Radman, dia, Damir Vujčić, dia
Stručni tim u izradi plana: Služba za prostorno planiranje Grada Splita mr. Goran Berlog, dia Robert Plepić, dia Maja Aljović, dia Branka Čaradin, oec. Vana Džepić, dg. Egon Pajević, dg. Branka Mironić, dg. ing. prom. Dražen Prizmić, dia. Nedžad Džurđević, art. teh. Božidar Grgurević, art. teh. Vinko Modrić, art. teh.	GISplan d.o.o. Split mr. Goran Berlog, dia Ines Berlog, dia. Dora Horvatić, dia. mr. Maja Marušić, prof. soc. Jajka Kevorković, dia. Mirjana Stjepanović, art. teh. URBOS d.o.o. Split Gordana Radman, dia. Hrvoje Bolić, dia. Ljiljana Buljčić, dg. Davor Huzman, dia. Maja Kadić, dg. oec. Katarina Puljić, dia. mr. Zoran Rešman, prof. Srećko Rešman, art. teh.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Željko Jerkov
Istovjetnost prostornog plana s izvorom kojim je izrađen:	Pečat nadležnog tijela: